

Kreatives Entwerfen macht Spaß!
AVA und Kostenplanung ist lästig?

Mit BIM2AVA von California.pro ist der Weg vom 3D-Bauwerksmodell zum „Kaufmännischen Bauwerksmodell“ in California.pro nur noch ein Katzensprung.

Das ist BIM

BIM steht für Building Information Modeling, d.h. für modellorientierte Planungsprozesse im Bauwesen.

Eine typische Anwendung ist die Verknüpfung des 3D-Modells mit Kostenplanung und Ausschreibung.

Verknüpfen Sie Qualität mit Quantität, d.h. Bauteile mit ihren Teilleistungen. Daraus resultieren die Kosten.

Das digitale Bauwerksmodell (3D) der CAD stellt Geometriedaten und Informationen zu Bauteileigenschaften in unterschiedlicher Qualität und Detaillierung für die weitere Planung bereit.

Im einfachsten Fall ist neben den Geometriedaten zumindest die Information vorhanden, dass das Bauteil z.B. eine Außen- oder Innenwand darstellt.

Im Idealfall ist in diesem CAD-Bauwerksmodell bereits eine Bauteilklassifikation hinterlegt, die automatisch eine Entsprechung auf der kaufmännischen Seite findet.

Ein wesentlicher Vorteil der BIM-Methodik besteht darin, dass Projektinformationen in bestmöglicher Qualität stets aktuell und transparent zur Verfügung stehen – auch bei Überplanungen.

Im Vergleich zum traditionellen Planungsprozess ist ein BIM-geführter Prozess schneller, transparenter, sicherer.

BIM2AVA ermöglicht eine schnelle, präzise Kostenermittlung, die auch Änderungen der Planung korrekt berücksichtigt, sowie eine „echte“ Kostengestaltung mit einer automatisierten Erstellung der Leistungsverzeichnisse aus den Teilleistungen der Bauteile.

Die LVs enthalten eine geometrieorientierte Mengenermittlung mit dynamischer Verknüpfung zum RGB.

Modul BIM

BIM2AVA - grafische Mengen- und Kostenermittlung aus IFC-Dateien im BIM-Prozess

Mit BIM2AVA entsteht aus dem IFC-3D-Bauwerksmodell jeder CAD im BIM-Prozess das kaufmännische Bauwerksmodell in California.pro.

Durch die bidirektionale Verbindung kann jedes AVA-seitig betrachtete Bauteil direkt im 3D-Modell lokalisiert werden und umgekehrt.

Das automatisch erzeugte Raum- und Gebäudebuch (RGB) liefert eine präzise Mengenermittlung für Bauteile und Leistungen und wird bei Änderungen des Modells aktualisiert.

Im RGB sind alle im BIM-Modell enthaltenen Bauteile und Räume mit den in der IFC-Datei hinterlegten Eigenschaften logisch gruppiert und als Bauteil-Elemente abgebildet.

Für gleichartig spezifizierte BIM-Objekte wie Wände, Decken, Fenster etc. werden automatisch Bauteilvarianten angelegt. So kann der Planer die Qualitäten der Bauteile noch im Detail festlegen.

Simulieren Sie automatisch verschiedene Kostensituationen durch den kompletten oder teilweisen Austausch von Bauteilvarianten.

Zusätzlich unterstützt BIM2AVA das Schnittstellenformat *BIM-LV-Container* gemäß **DIN SPEC 91350**. Damit nutzen Sie bereits mit gewerkeorientierten Teilleistungen spezifizierte Bauteile aus anderen Softwarelösungen, z.B. aus dem DBD-KostenKalkül.

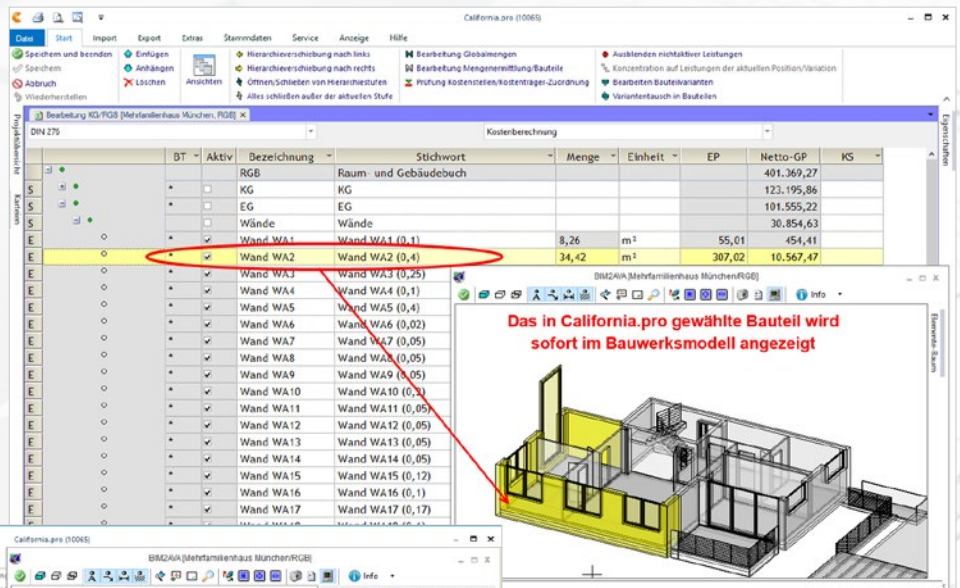
Außerdem unterstützt BIM2AVA das im Tief- und Infrastrukturbau gebräuchliche Format **CPXML**.

Für die interdisziplinäre Kommunikation zwischen BIM-Partnern unterstützt BIM2AVA das BIM Collaboration Format – kurz **BCF** – des buildingSMART e.V.

Erleben Sie BIM2AVA unter:
www.bim2ava.de

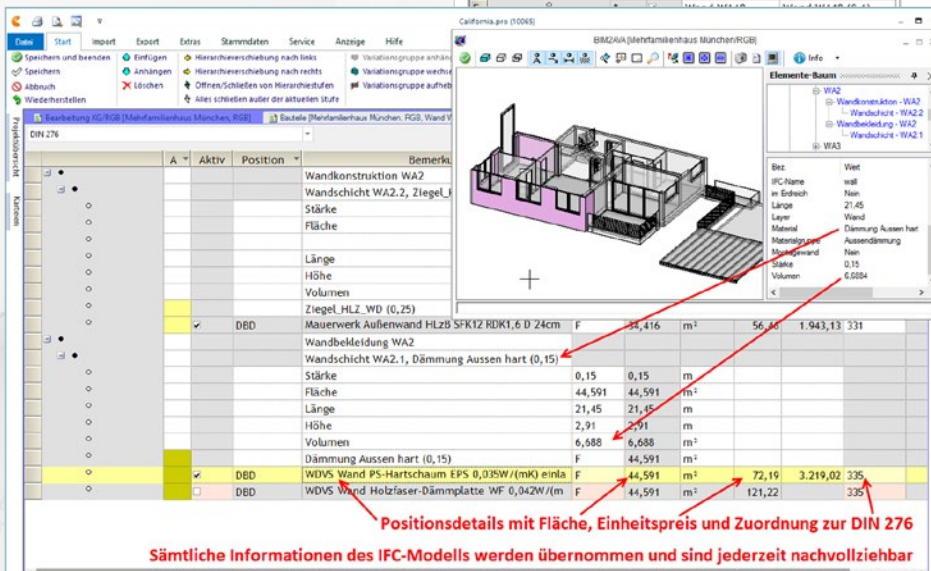
Die wichtigsten Funktionen

- Direkte Verarbeitung von CAD-Daten im Kaufmännischen Bauwerksmodell der AVA-Software California.pro via IFC
- Transparenter Aktualisierungsservice von Planänderungen im BIM-Modell
- Kopplung von Zeichnungselementen und Bemusterung
- Automatische Weiternutzung des Modells für LV-Erstellung und Kostendokumentation.



Das in California.pro gewählte Bauteil wird sofort im Bauwerksmodell angezeigt

DT	Aktiv	Bezeichnung	Stichwort	Menge	Einheit	EP	Netto-GP	KS
		RGB	Raum- und Gebäudebuch				401,269,27	
		EG	EG				123,195,86	
		Wände	Wände				101,555,22	
		Wand WA1	Wand WA1 (0,1)	8,26	m ²	55,01	30,854,63	
		Wand WA2	Wand WA2 (0,4)	34,42	m ²	307,02	10,567,47	
		Wand WA3	Wand WA3 (0,25)					
		Wand WA4	Wand WA4 (0,1)					
		Wand WA5	Wand WA5 (0,4)					
		Wand WA6	Wand WA6 (0,02)					
		Wand WA7	Wand WA7 (0,05)					
		Wand WA8	Wand WA8 (0,05)					
		Wand WA9	Wand WA9 (0,05)					
		Wand WA10	Wand WA10 (0,1)					
		Wand WA11	Wand WA11 (0,05)					
		Wand WA12	Wand WA12 (0,05)					
		Wand WA13	Wand WA13 (0,05)					
		Wand WA14	Wand WA14 (0,05)					
		Wand WA15	Wand WA15 (0,12)					
		Wand WA16	Wand WA16 (0,1)					
		Wand WA17	Wand WA17 (0,17)					



Positionsdetails mit Fläche, Einheitspreis und Zuordnung zur DIN 276
Sämtliche Informationen des IFC-Modells werden übernommen und sind jederzeit nachvollziehbar

A	Aktiv	Position	Bemerk.	Fläche	Einheitspreis	Zuordnung
			Wandkonstruktion WA2			
			Wandschicht WA2.2, Ziegel-L			
			Stärke			
			Fläche			
			Länge			
			Höhe			
			Volumen			
			Ziegel_HLZ_WD (0,25)			
			Mauerwerk Außenwand HLZb SFK12 RDK1,6 D 24cm	35,416	56,46	1.943,13 331
			Wandbelädung WA2			
			Wandschicht WA2.1, Dämmung Aussen hart (0,15)			
			Stärke	0,15	0,15	m
			Fläche	44,591	44,591	m ²
			Länge	21,45	21,45	m
			Höhe	2,91	2,91	m
			Volumen	6,688	6,688	m ³
			Dämmung Aussen hart (0,15)			
			WDVS Wand PS-Hartschaum EPS 0,035W/(mK) einla	44,591	72,19	3.219,02 335
			WDVS Wand Holzfaser-Dämmplatte WF 0,042W/(m	44,591	121,22	335

Mit BIM2AVA gewinnen Sie Zeit, Transparenz und Kostensicherheit von der berühmten „Ersten Zahl“ bis zum abgerechneten Projekt.

Ihr Nutzen

- Automatische Erstellung der Raumbücher
- Übernahme der kompletten Bauwerksstruktur für geometrieorientierte Mengen- und Kostenermittlung
- Automatische Erstellung von Bauteilvarianten
- Qualitäten und Kosten können gruppiert den Bauteilen zugewiesen werden
- Gleichzeitige Sicht auf das Bauwerk nach Geometrie, Gewerken und DIN 276 sortiert, kein manuelles umsordern
- Überprüfbarer Update-Prozess bei Planänderungen, auch noch zu fortgeschrittenem Bauablauf
- Hoher Automatisierungsgrad durch vordefinierte Bauteilvarianten für standardisiertes Bauen möglich
- Das bepreiste LV, die Umsortierung nach DIN 276 und die Kostenübersicht über alle Planungsphasen sind automatische Ergebnisse in California.

Hinweis: Die hier beschriebene Arbeitsweise setzt folgende Module voraus: KOS, BIM, RGB, LVE

Wir empfehlen: KOS, BIM, RGB, LVE, AUF, PRO, DAT.