



MODUL PRO

Abrechnung, Kostenkontrolle und Projektüberwachung

Von der Rechnungsprüfung bis zur Schlusszahlungs freigabe, vom Auftrag bis zum Ende der Gewährleistungsfrist

Das Modul PRO Abrechnung, Kostenkontrolle und Projektüberwachung ist das in den AVA-Prozess voll integrierte Werkzeug zur schnellen, präzisen Kontrolle der geplanten, beauftragten, abgerechneten und noch zu erwartenden Kosten für die einzelnen Vergabeeinheiten und das Gesamtprojekt.

PRO unterstützt Sie bei der Überwachung der gesamten Bauausführung und Abrechnung – von der Freigabe der ersten Abschlagsrechnung über die Mängelüberwachung bis zur Rückgabe der Bankbürgschaft nach Ablauf der Gewährleistungsfrist.

Die wichtigsten Anwendungen:

- Rechnungsprüfung
- Regelkonforme Abrechnung nach VOB und VOL
- Abbildungen von Vorauszahlungen
- Automatische Erstellung und Buchung von Zahlungsanweisungen für Abschlagszahlungen, Teilschlussrechnungen und Schlussrechnungen
- Einzelrechnungen
- Erstellung von Gutschriften
- Mängelrügen und Mängelverfolgung mit automatischer Wiedervorlage
- Abnahmen mit Überwachung von Sicherheitseinhalten, Bankbürgschaften und Gewährleistungsfristen
- Detaillierte Nachtragsverwaltung
- Automatische Ermittlung eines Prognose-LVs mit Möglichkeit der manuellen Einflussnahme
- Lückenlose, transparente Historie der Stadienentwicklung von Planungs-LV und Kostenberechnung über Kostenanschlag, Hauptauftrag und Nachtragsstadien bis zur Kostenfeststellung.

Das Projekt-Budget beziffert den finanziellen Rahmen, der für ein Projekt zur Verfügung steht.

Diesen Rahmen einzuhalten ist Ziel einer gründlichen Kostenplanung, einer effektiven Kostenkontrolle und eines professionellen Kostencontrollings.

Mit **CaliforniaX** haben Sie das maßgeschneiderte Werkzeug für den ganzheitlichen Prozess in der Hand.

Die wichtigsten Auswertungen:

- Auswertungen pro Vergabeeinheit und für das Gesamtprojekt
- Übersicht Abrechnungsstand und Prognose
- Übersicht Kostenentwicklung von der Planung bis zur letzten Schlussabrechnung
- Hochrechnung Kostenentwicklung inkl. Prognose
- Bauausgabebuch
- Soll/Ist-Vergleich mit Mengen- und Preisabgleich bis auf Positionsebene
- Soll/Ist-Vergleich direkt bei der Erfassung der Abrechnungsmengen.

Ihr Nutzen:

Sie beherrschen lückenlos die gesamte Ausführung vom Bauvertrag über die Abschlagsrechnungen und Mängelverfolgung bis zur Abnahme und Schlussrechnung.

Die automatische Überwachung von Mängeln und Gewährleistungsfristen mit Wiedervorlage erleichtert Ihnen Ihre Arbeit ebenso wie die Kontrolle der Nachträge.

Auf Knopfdruck sehen Sie Über- und Unterschreitungen, Kostenstände und Kostenentwicklung mit Hochrechnung und Prognose – für das gesamte Projekt, für die Vergabeeinheit oder für die einzelnen Positionen.

Mit PRO reduzieren Sie den Aufwand für die Projektkontrolle gewaltig.

Das Modul PRO ist unentbehrlich für Kostencontrolling und Projektsteuerung. Es macht Ihre Projekte transparent und schützt Sie vor teuren Überraschungen.