

# Datenbankstand Juli 2024

Mit dem Update Juli 2024 bringen Sie Ihre Baudaten auf den neuesten Stand. Die Leistungstexte der überarbeiteten Gewerke wurden aktualisiert und preislich fortgeschrieben. Auch neue Leistungen sind hinzugekommen.

Zum heutigen Stand bietet unsere Datenbank ihren Anwendern über **52.400 Leistungstexte**, **8.700 Kostenelemente** sowie **67 Vorbemerkungen**. Das Update Juli 2024 erweitert unser Datenangebot um **über 380 neue Leistungspositionen**.

Damit steht den Nutzern ein breites Spektrum an Baudaten für Kostenschätzung und Ausschreibung sowie zur Angebotsbearbeitung zur Verfügung. Je nach Art und Ausrichtung des jeweiligen Produkts variieren die Umfänge entsprechend.

Sollten Sie Daten für bestimmte Fälle vermissen, so lassen Sie es uns wissen – am besten per E-Mail an [redaktion@sirados.de](mailto:redaktion@sirados.de) oder nutzen Sie die integrierte Feedback-Funktion in der Datenoberfläche. Wir von der Redaktion sind stets bemüht, unser Datenangebot zu verbessern und freuen uns über Anregungen von Anwenderseite.

## Überarbeitete und ergänzte Gewerke für Neubau und im Bauen im Bestand

012/312 Mauerarbeiten

013/312 Betonarbeiten

014/314 Naturwerksteinarbeiten

015/314 Betonwerksteinarbeiten

017/317 Stahlbauarbeiten

023/323 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme

025/325 Estricharbeiten

029/329 Beschlagarbeiten

031/331 Metallbauarbeiten

033 Baureinigungsarbeiten

034/334 Malerarbeiten

035/335 Korrosionsschutzarbeiten

037/337 Tapezierarbeiten

044/344 Abwasserinstallation, Leitungen, Abläufe

046/346 Gas-, Wasser-, Abwasseranlagen; Betriebseinrichtung

050/350 Blitzschutz-, Erdungsanlagen, Überspannungsschutz

053/353 Niederspannungsanlagen, Kabel, Verlegesysteme

058/358 Leuchten und Lampen

059/359 Sicherheitsbeleuchtungsanlagen

063/363 Gefahrmeldeanlagen

075/375 Raumluftechnische Anlagen

## Kalkulationsansätze auf aktuellem Stand

Unser Autorenteam aus Architekten, Bauingenieuren, Sachverständigen und Handwerksmeistern hat die **Kalkulationsanteile für Lohn, Material und Gerät** sowie die **Zeitwerte** aktualisiert. Sich ändernde Mittellöhne und Materialpreise ergeben neue Einheitspreise für die Angebotskalkulation.

## Kostenelemente für Neubau und Altbau aktualisiert

Mit SIRADOS-Kostenelementen kommen Sie schnell zum Ergebnis, wenn Sie die Kosten für Bauteile oder gebäudetechnische Anlagen schnell ermitteln möchten. Feinelemente bilden z.B.

Bauteilschichten und Grobelemente komplette Bauteile ab. Alle dafür erforderlichen Leistungen sind im Kostenelement bereits zusammengestellt. Die Mengengerüste werden mit Anteilsfaktoren bestimmt. Für eine Vielzahl gängiger Bauweisen sind Kostenelemente mit entsprechender „Rezeptur“ vordefiniert. Eine Anpassung an das individuelle Projekt ist durch den Anwender jederzeit möglich und erforderlich.

Die heute aktualisierten Leistungspositionen **aktualisieren die Kostenelemente automatisch** bezüglich Leistungsinhalt und Kosten. Damit folgen die Kostenelemente automatisch der aktuellen Baupreisentwicklung.

Je nach Lizenz stehen über **8.700 Kostenelemente** für alle Phasen der Kostenplanung zur Verfügung. Wer sich für die Elementmethode entscheidet, kann von Anfang an die Kosten effektiv ermitteln, sofern die Vorlage-Elemente schon projektspezifisch angepasst wurden. Ein Vorteil der Elementmethode ist, dass sich **Kostenschätzungen in Leistungsverzeichnisse konvertieren** lassen. Dabei werden alle in den Kostenelementen referenzierten Leistungspositionen in Leistungsbereiche extrahiert und deren Mengenansätze summiert.

Die so generierten Leistungsverzeichnisse können als „Grob-LV“ verwendet werden, um daraus die finalen Ausschreibungs-LVs zu erstellen. Vom Ausschreibenden müssen Leistungen und Mengenansätze nochmals geprüft und mit den Anforderungen des individuellen Projekts abgestimmt werden.

## Neubau, Juli 2024

### Beispiele für neue Leistungen in aktualisierten Gewerken

News Text: Zusätzlich zu den überarbeiteten Positionen finden Sie in folgenden Gewerken auch neue Leistungen.

#### 001 Gerüstarbeiten

- Neue Positionen nach neuer DIN 18451 für das Umsetzen von Fassadengerüsten

#### 012 Mauerarbeiten

- Außenwände aus Planziegeln, dämmstoffgefüllt mit Perliten bzw. Holzfaser, in verschiedenen Qualitäten und Wandstärken
- Innenwände aus Kalksandstein

#### 014 Naturwerksteinarbeiten

- Neustrukturierung des Leistungsbereichs zur besseren Orientierung in den Daten
- Neue Leistungen u.a. zur Verlegung von Naturwerkstein im römischen Verband, Bohrungen in Naturwerkstein

#### 017 Stahlbauarbeiten

- Neue Leistungen für Einbauteile und Hilfskonstruktionen
- Spreizanker und Verbindungsmittel aus Edelstahl

### **023 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme**

- Unterputz aus Gipszement für Feuchträume
- Leistungen für einlagige Innenputze an Wänden und Decken für Feuchträume

### **025 Estricharbeiten**

- Überprüfung des Untergrundes auf Schad- und Hohlstellen
- Zweilagige Wärmedämmung aus EPS unter Estrich
- Schwimmend verlegter Zementestrich als Heizestrich auf Dämmung

### **029 Beschlagarbeiten**

- Laufgarnitur für Fensterladhalter oberseitig laufend
- Lauf- und Führungsschiene, Winkeltragprofil und Abdeckprofil für Schiebefensterladen

### **034 Maler- und Lackierarbeiten**

- Erstbeschichtung mit Kunstharzlack auf Stahl-Umfassungszargen für innen, in verschiedenen Größen und Ausführungen

### **037 Tapezierarbeiten**

- Heutapete auf Flachsvlies, mit Blüten, Gräsern und Kräutern, ohne chemische Zusätze
- Spezial-Vliestapete aus flexiblem Faservlies, metall- und schadstofffrei, diffusionsoffen, zur Abschirmung von elektromagnetischer Strahlung

### **043 Druckrohrleitungen Gas, Wasser, Abwasser**

- Überflurhydrant nach DIN EN 14384 aus nichtrostendem Stahl, in verschiedenen Ausführungen

### **044 Abwasserinstallation – Leitungen, Abläufe**

- Brandschutz-Steckverbindungen mit Dichtmanschette, zur Abschottung von Abwasserleitungen aus Metall und Kunststoff
- Parkdeck-Bodenabläufe mit und ohne Anschlussrand, DN 70 und DN 100

### **046 GWA - Betriebseinrichtung**

- UV-Anlage zur Legionellenbekämpfung von Trinkwasser, kalt, mit Prüfzeichen

### **053 Niederspannungsanlagen - Kabel, Verlegesysteme**

- Kunststoffkabel in verschiedenen Querschnitten zur Verlegung in Leitungsführungskanäle, Leerrohre oder auf Pritschen und Wannen, in Mauerschlitzen, in vorhandenen Gräben mit Kabelabdeckung, auf Putz mit Schellen und anderen Verlegearten
- Mantelleitung (PVC) NYM-J 5x35 mm<sup>2</sup> in Leitungsführungskanäle, Leerrohre oder auf Pritschen und andere Verlegearten

### **058 Leuchten und Lampen**

- Lichtrohrleuchte mit LED-Leuchtmittel 6.500 bzw. 10.000 lm , Gehäuse aus PMMA, Montage abgehängt oder Anbau
- Tragschiene und Tragschienenverbinder für Lichtbandleuchte aus Stahl
- Netzeinspeiseteil für Lichtbandleuchte

### **075 Raumluftechnische Anlagen**

- Entrauchungs-Dachventilator vertikal ausblasend, Volumenstrom frei ansaugend mit selbsttätiger Verschlussklappe
- Elastisches Verbindungsstück saugseitig, für Entrauchungs-Dachventilatoren
- Glattdachsockel aus Stahl für Entrauchungs-Dachventilatoren auf Flach- bzw. Schrägdach

## **Bauen im Bestand, Juli 2024**

### **Beispiele für neue Leistungen in aktualisierten Gewerken**

News Text: Zusätzlich zu den überarbeiteten Positionen finden Sie in folgenden Gewerken auch neue Leistungen.

#### **301 Gerüstarbeiten**

- Überarbeitung der Gerüstarbeiten im Altbau nach DIN 18451
- Neue Leistungspositionen für Aufbau, Abbau, Gebrauchsüberlassung, Umbau, Umsetzen mit entsprechender Bepreisung

#### **334 Maler- und Lackierarbeiten**

- Staubschutzwände aufbauen, abbauen, umsetzen
- Ausführung als Holzunterkonstruktion und Folie, Schalungsstützen bzw. Teleskopstangen

#### **323 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme**

- Ausgleichsschicht aus Kalkputz für sehr unebene Untergründe

#### **329 Beschlagarbeiten**

- Türdrückergarnitur für Objektür
- Türdrückergarnitur für Haus-Abschlusstür. Wechselgarnitur
- Verdeckt liegendes Türband für ungefälzte, stumpf einschlagende Tür
- Pendeltürband für ungefälzte Tür
- Aufschraubband für gefälzte und ungefälzte Tür

**335 Korrosionsschutzarbeiten**

- Haftungsprüfung auf Altbeschichtung mittels Gitterschnitt inkl. Protokoll

**344 Abwasserinstallation - Leitungen, Abläufe**

- Brandschutz-Steckverbindungen in verschiedenen Durchmessern ausbauen, auf der Baustelle zwischenlagern und entsorgen

**358 Leuchten und Lampen**

- Rückbau Lichtrohrleuchte, mit systemgebundenem Zubehör, Kabel und Leitungen abklemmen, auf der Baustelle zwischenlagern und entsorgen

**375 Raumluftechnische Anlagen**

- Ausbau und Entsorgung von Entrauchungs-Dachventilatoren mit systemgebundenem Zubehör
- Glattdachsockel aus Stahl mit systemgebundenem Zubehör ausbauen, zwischenlagern und entsorgen