



Presseinformation

Intelligente Nachtragsbearbeitung mit California.pro

München, im September 2017. Dass Leistungen so ausgeführt und abgerechnet werden wie ausgeschrieben, ist eine Idealvorstellung, entspricht aber selten der Realität. Nicht jede Nachtragsforderung ist gerechtfertigt. Der Bauleitung obliegt die Aufgabe, Nachträge zu bewerten und zu sortieren. Architekten und Ingenieure sichern mit dieser Aufgabe die notwendige durchgängige Kostenplanung und Kostensteuerung für ihre Auftraggeber in der LPH 8 der HOAI. Die G&W Software AG hat in ihrem AVA-System California.pro das im Zusatzmodul PRO integrierte Nachtragsmanagement erheblich überarbeitet und erweitert. Schon bisher liefert California.pro eine Nachtragsbearbeitung mit automatischen Projektstatistiken und Prognosen über die zu erwartenden Schlusskosten eines Gewerkes und des Gesamtprojektes. Ab Version 8 erhält der Anwender zusätzliche Funktionen zur freien Gruppierung, Steuerung und Beauftragung von Nachträgen. Ergänzt wird das neue Nachtragsmanagement durch spezielle Reports für die Nachtragshistorie.

Der Anwender erfasst Nachtragspositionen unabhängig von ihrer Beauftragung sofort in California.pro im beauftragten LV. Noch bequemer ist der Datenimport über die zertifizierte GAEB-Schnittstelle. Das System erkennt automatisch, dass es sich um geplante Nachträge handelt. Das gilt übrigens nicht nur für neue Positionen, auch Mengenänderungen oder entfallene Leistungen werden auf diesem Wege selbstständig identifiziert.

Für die Zuordnung der Nachtragsmengen und Positionen stehen frei definierbare Nachtragsgruppen zur Verfügung. Der Anwender kann damit Mehr- und Minderleistungen entsprechend der Projektsituation strukturieren. California.pro prüft automatisch die Verteilung aller Nachträge auf Vollständigkeit und stellt so sicher, dass nichts übersehen wird. Die Freigabe zu beauftragender Nachträge obliegt weiter dem Anwender in Rücksprache mit seinem Auftraggeber.

Weitere Informationen siehe www.gw-software.de



Beenden Beenden und LV starten

LV-Stadien

Fest	Inaktiv	Projektstadien	Nr.	PG/AN	Datum	rel	Netto	%	MwSt	Brutto
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kostenschätzung					0,00	0	0,00	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung		Kostenansatz	20.06.2017		114.594,62	19	21.772,98	136.367,60 EUR
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag		Müller KG	20.06.2017		109.821,82	19	20.866,15	130.687,97 EUR
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Auftrag		Müller KG	20.06.2017		109.821,82	19	20.866,15	130.687,97 EUR
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nachtrag 1		Müller KG	20.06.2017	<input checked="" type="checkbox"/>	245,11	19	46,57	291,68 EUR
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nachtrag 2		Müller KG	30.08.2017	<input checked="" type="checkbox"/>	228,23	19	43,36	271,59 EUR
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<Planung gesamt>		Müller KG			5.053,23	19	960,11	6.013,34 EUR
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung		Müller KG			19.235,50	19	3.654,75	22.890,25 EUR

Stadienrechte: Stadien festschreiben ist erlaubt Stadien aufheben ist erlaubt Altstadium ändern ist erlaubt

Dateiname: Nachtragsmanagement: Übersicht Kostenstand über alle Stadien des beauftragten LVs.jpg

Untertitel: Nachtragsmanagement Übersicht Kostenstand über alle Stadien des beauftragten LVs

Nachtrag 2: Auftrag/Nachtrag [Geschäftshaus Böblingen, Erdarbeiten] x

Nachtrag 2

Relativ / Absolut

Nachtragsverwaltung

S0	Position	Stichwort	Geplant	Bearbeitet	Nachzutragen	Einheit	EP	GP	Summe	AufAb	Ges Nett	MwSt	Ges Brutto
S1	2	Oberbodenbewegung							236,50	-8,27	228,23	43,36	271,59
P	2.1	Oberboden abtragen und seitlich lagern	330	300		m³	5,10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S1	6	Nachträge							236,50	0,00	236,50	44,94	281,44
P	6.1	Bäume fallen	2	1	1	St	180,00	180,00					
P	6.2	Wurzelstöcke	2	1	1	St	56,50	56,50					
P	6.3	Bauschutt beseitigen	1			m³	326,26						
S1	7	Nur zur Prognose							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P	7.1	Mehrleistungen Schadstoffbeseitigung	1			psch	5.000,00						

Nachtragsverwaltung

Speichern und beenden Abbruch Gruppen verwalten Extras Hilfe

Nachtragsgruppe	Position	Stichwort	Nachzutragen	Bemerkung zur Menge	Datum zur Menge
nur Prognose	7.1	Mehrleistungen Schadstoffbeseitigung	1	unklare Bodenverhältnisse, da Baugrundgutachten fehlerhaft	29.08.2017
Nachtrag 2	6.1	Bäume fallen	1	Vergrößerung Fundamentplatte gem. Bauherrengespräch vom 15.08.2017	16.08.2017
	6.2	Wurzelstöcke	1	Vergrößerung Fundamentplatte gem. Bauherrengespräch vom 15.08.2017	16.08.2017
Nachtrag 3	2.1	Oberboden abtragen und seitlich lagern	30	Vergrößerung Fundamentplatte, Kostenübernahme unklar	16.08.2017
	6.3	Bauschutt beseitigen	1	illegale Entsorgung auf dem Baugrundstück, Kostenübernahme unklar	01.08.2017

Dateiname: Individuelle Nachtragsgruppen mit Möglichkeit der freien Zuordnung von Positionen und Nachtragsmengen.jpg

Untertitel: Individuelle Nachtragsgruppen mit Möglichkeit der freien Zuordnung von Positionen und Nachtragsmengen

Quelle: G&W Software AG, München

Über G&W

Die G&W Software AG ist seit über 30 Jahren der Software-Spezialist für durchgängige AVA-Software und Baumanagementlösungen für Bau und Unterhalt. Im Stammhaus in München sind Entwicklung, Vertrieb und Support angesiedelt. Für eine flächendeckende Betreuung der Kunden sorgen eigene Niederlassungen in Essen und Berlin, die Geschäftsstelle Südwest bei Stuttgart sowie ein bundesweites Netz von Vertriebs- und Servicepartnern. Der Fokus von G&W liegt auf Standardsoftware für Kostenplanung, AVA und Baucontrolling. Vom ersten Kostenrahmen bis zur Kostendokumentation abgeschlossener Baumaßnahmen unterstützt das Unternehmen die Prozesse seiner Kunden durchgängig, insbesondere auch den BIM-basierten Planungsprozess. Auch die Optimierung der Abwicklung von Rahmenvertrags-Maßnahmen für den Unterhalt und andere wiederkehrende Maßnahmen ist eine besondere Stärke von G&W und ihrer Software California.pro.

Zielgruppen

Viele tausend Unternehmen, vom Einmannbüro bis zum Großunternehmen, vertrauen mittlerweile auf Lösungen von G&W. Nutznießer sind alle, die Kosten planen, kontrollieren, steuern und alle, die Leistungen ausschreiben, vergeben, abrechnen ebenso wie diejenigen, welche die Kosten der Bau-



maßnahmen bezahlen müssen. Also im weitesten Sinne alle Planer und Bauherren. Der Kundenkreis umfasst Planungsbüros aller Disziplinen, Versorgungs- und Entsorgungsunternehmen, Bauämter und kommunale Eigenbetriebe und Bauabteilungen der unterschiedlichsten Unternehmen.

Veröffentlichung honorarfrei / Beleg erbeten

Weitere Informationen

G&W Software AG
Dr. Cornelia Stender
Arnulfstraße 25
80335 München
Fon 089 / 5 15 06-715
E-Mail: st@gw-software.de

PR-Agentur blödorn pr
Heike Blödorn
Alte Weingartener Str. 44
76227 Karlsruhe
Fon 0721 / 9 20 46 40
E-Mail: bloedorn@bloedorn-pr.de