

SEIT JAHRZEHNTE BEWÄHRT

Seit Anfang der 1990er-Jahre setzt man bei Hans Wolf & Partner GmbH auf die durchgängige AVA- und Baukostenmanagementsoftware California.pro. Mit Hauptsitz in Dresden und einer Niederlassung in Bad Schmiedeberg betreuen die Ingenieure Projekte kommunaler Auftraggeber sowie staatlicher Bauverwaltungen in allen Leistungsphasen. Tätig ist man hauptsächlich im Tief- und Straßenbau, in der Stadtentwässerung und in der Verkehrsanlagenplanung in Sachsen und Sachsen-Anhalt. *Von Heike Blödorn*

Das Ingenieurbüro Wolf entscheidet sich im März 1991 nach einer intensiven Marktrecherche für das AVA-Programm der Münchner G&W Software AG. Neben der stringenten Benutzerführung überzeugt die Durchgängigkeit des Programms. Von der ersten Kostenschätzung, über die Kostenberechnung, LV-Erstellung und Ausschreibung bis hin zur Abrechnung sowie lückenlosen und nachvollziehbaren Kostendokumentation des Kostenprozesses. Letzteres kommt bei den öffentlichen Auftraggebern besonders gut an.

Die Auftraggeber schätzen neben der professionellen, transparenten Arbeitsweise die Präsenz vor Ort. Diese ermöglicht es den Bauingenieuren sowohl im Bereich der Planung als auch bei der Bauleitung in kürzester Zeit

auf die Belange der Auftraggeber zu reagieren.

Schon ab Kostenberechnung

Thomas Walter ist zuständig für die vorbereitende Vergabe bis zur örtlichen Bauüberwachung. In den entsprechenden Leistungsphasen ist er auch kostenverantwortlich und setzt California.pro bereits ab der Kostenberechnung ein.

Zur Bildung VOB-gerechter Bauleistungstexte nutzt man im Büro STL-Bau Dynamische BauDaten. G&W sorgt dafür, dass dies stets nahtlos in California.pro integriert ist und die Planungsbüros damit schnell und sicher die Baukosten planen, kontrollieren sowie in einem durchgängigen Prozess die VOB-gerechte und normenkonforme Leistungsbeschreibung erzeugen können. Das Programm überprüft



Kläranlage in Schwepnitz: Ausrüstung für das Nachklärbecken.

die Leistungsverzeichnisse automatisch auf Vollständigkeit und GAEB-Konformität. Sind Ausgaben auf verschiedene Kostenträger aufzuteilen, zum Beispiel bei Projekten, die zum Teil gefördert werden, so ist es mit California.pro möglich, sie in förderfähige und nicht förderfähige Anteile abzubilden. Abhängig vom Projekt gliedert das Ingenieurbüro Wolf die Kosten gemäß der DIN 276 für den Hoch- oder den Ingenieurbau. Für den Straßenbau ist auch der Kontenrahmen gemäß AKVS 2014 integriert. Damit erreichen die Ingenieure wie schon bei der Standardgliederung nach AKS 85 die Kostenzusammenstellungen direkt in der Kostenstruktur oder auch durch Verlinken von Leistungsverzeichnispositionen oder Positionsteilmengen.

Zur Erleichterung der Kostenermittlung habe man einen Fundus an Vorlagen im System abgelegt. Diese

SB	Position	Einheit	Menge	Einheit	EP	GP	Summe	Ausf.	Gas. Netto	MoCo	Gas. Brutto
1	Leistungverzeichnis						114.360,70	6,00	114.360,70	21.729,53	136.090,23
1.1	Bauverfahrenrichtlinie	m²	5.000,00		5,00		7.810,00	8,00	7.810,00	1.483,90	9.293,90
1.2	Vorbereiten der Baustelleneinrichtung	m²	510,00		5,00						
1.3	Räumen der Baustelle	m²	1.300,00		1,00						
1.4	Baumaterialtransport	m³	400,00		1,00						
1.5	Baumaterialschutt	m³	400,00		1,00						
2	Oberbodenabräumen	m²	250		5,40		1.350,00				
2.1	Oberboden abräumen und seitlich lagern	m²	250		5,40		1.350,00				
2.2	Gelagerten Oberflächen andecken	m²	1.950		4,80		9.360,00				
2.3	Baugruben abräumen	m³	1.950		2,58		4.995,00				
2.4	Gelagerte Geländeflächen planieren	m²	1.950		1,52		2.964,00				
3	Bodenabsaub für Baugruben	m³	450		3,45		1.552,50	6,00	53.481,00	10.197,59	63.678,59
3.1	Baugrubenausbau, seitliche Lagerung	m³	2450		19,38		47.481,00				
3.2	Baugrubenausbau, Ausbau betonen	m³	205		11,50		2.367,50				
3.3	Bodenabsaub für Fundamente	m³	450		3,45		1.552,50				
4	Bodenabsaub in Baugruben	m³	450		8,17		3.676,50				
4.1	Fundament-/Kellerwände Meterfüllen, Boden seitlich gelagert	m³	285		30,42		8.729,70				
4.2	Fundament-/Kellerwände Meterfüllen, Lieferkies	m³	125		30,00		3.750,00				
4.3	Sachverhaltebohrer für Baugruben, mit einer Sand 0/20	m³	125		30,00		3.750,00				
5	Planum herstellen, Verlichten, Verfüllen	m²	1.350		0,82		1.107,00				
5.1	Planum für Bauleistungsrichtl. Breite > 5,0 m	m²	1.150		1,85		2.127,50				
5.2	Trennschicht 20 cm	m²	1.150		1,85		2.127,50				
5.3	Dränage mit Schaumkautschuk/Flickergittern	m²	1.000		23,21		23.210,00				

Bearbeitung des Leistungsverzeichnisses mit Langtext.

Bild: G&W Software AG



Bilder: Ingenieurbüro Hans Wolf & Partner GmbH, Dresden



Freital: Fahrbahnerneuerung der S 36.

seien nach Bauleistungen wie Kanalsanierung, Kanal-, Straßen- und Wasserbau, Brücken, Stützwände usw. im System gegliedert. Man müsse sie nur aufrufen und an die aktuellen Gegebenheiten anpassen, so Bauingenieur Thomas Walter. Ist das verpreiste Leistungsverzeichnis erstellt, lassen sich die Daten elektronisch an den Auftraggeber für Ausschreibung und Submission übermitteln.

Ausführlich dokumentieren

Sobald die von den Bietern ausgefüllten Leistungsverzeichnisse vorliegen, liest Walter die Angebote in California.pro ein und erstellt den Preisspiegel. Anschließend erfolgen die technisch-wirtschaftliche Prüfung der Angebote und der Vergabevorschlag. Nach entsprechender Freigabe und Beauftragung schreiben die Planer im weiteren Projektverlauf die Kosten akribisch fort und dokumentieren diese. So kann

◀ Kläranlage in Schwepnitz: Stahlbetonarbeiten am Nachklärbecken.

der Auftraggeber in jeder Planungs- oder Leistungsphase eine detaillierte Dokumentation der Kostenfortschreibung erhalten. Und die Transparenz des Planungsprozesses ist durch die reversionssichere Dokumentation der Kostenstände somit in jeder Leistungsphase gegeben.

Schnelle Mengenvorermittlung

Thomas Walter arbeitet gerne mit dem Aufmaßmodul, das Flexibilität und Effizienz zum schnellen Erfassen und Prüfen von Aufmaßen bietet. Er kann damit eine Mengenvorermittlung für die Leistungsverzeichnisse und die Kostenberechnung durchführen und das Aufmaß für die Abrechnung nutzen. Für die Rechnungsprüfung und Zahlungsfreigabe lassen sich die geprüften Mengen schnell in Aufmaßblätter eingeben. So sind die erbrachten Leistungen zur jeweiligen Abrechnung lückenlos dokumentiert.

Regelmäßig pflegt Walter die tatsächlich abgerechneten Kosten jeder Projektphase in California.pro ein, um einen Überblick über den aktuellen Stand zu haben. Durch die umfassende Übersicht der Kostenentwicklung, von der Planung bis zur Schlussrechnung, lässt sich zu jedem Zeitpunkt nachweisen, wie sich das Projekt kostentechnisch entwickelt hat.

Der Auftraggeber erhält auf Wunsch oder automatisch, in regelmäßigen Abständen, eine aktuelle Kostenübersicht. Die Auswertungen erfolgen sowohl pro Vergabeeinheit als auch für das Gesamtprojekt. Die Kosten lassen sich dann entsprechend der Kostengruppen, Kostenstellen, Kostenarten usw. abbilden. Das System lässt auch die Verwaltung von Abnahmen mit Überwachung von Sicherheitseinhalten, Bankbürgschaften, Gewährleistungsfristen,

Nachträgen sowie Mängelrügen und Mängelvorgängen mit automatischer Wiedervorlage zu.

In den knapp 30 Jahren, die man bei Hans Wolf auf das AVA- und Baukostenmanagementprogramm von G&W setzt, haben sich Lösung und Service des Unternehmens immer wieder bewährt. Um softwaretechnisch ständig auf dem neuesten Stand zu sein, arbeitet man immer mit der neuesten Version.

Thomas Walter resümiert: „California.pro gibt uns einen geführten Rahmen vor – angefangen bei der Kostenschätzung, über die Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung. Das Festfrieren der einzelnen Kostenstände zu Dokumentationszwecken gegenüber dem Auftraggeber ist ein weiterer wichtiger Punkt.“ Sehr zufrieden ist er auch mit der Beratung und Begleitung durch BAUCONSULT Roland Wagner aus Dresden, der mit seinen Mitarbeitern stets verfügbar ist, sollten mal Fragen auftauchen oder neue Mitarbeiter zu schulen sein. **IRA**

HiCAD

Stahlbau | Metallbau | BIM

HiCAD und HELiOs bilden die leistungsstarke Lösung für die Dokument- und Zeichnungsverwaltung im Bauwesen (Verwaltung + BIM). Die zukunftsweisende Technologie und die branchenübergreifenden Module mit der BIM-Lösung, bilden die entscheidende Basis für die bestmögliche Integration in die Unternehmensprozesse.

ISD Software und Systeme GmbH
Hauert 4 | 44227 Dortmund
Tel. +49-(0)231-97930 | E-Mail: info@isdgroup.de

isdgroup.com

ISD THE WORLD OF CAD AND PDM SOLUTIONS